

練馬区で、自社初の戸建て分譲プロジェクト

上石神井エリアで新築戸建て建設

利便性と住環境が調和した上質な新築戸建て

株式会社ハーベスト（本社：東京都豊島区要町、代表取締役：石塚丈晴）は、東京都練馬区石神井台四丁目において、新築戸建て工事を着工いたしましたのでお知らせいたします。

■取得経緯と事業化プロセス

大手デベロッパーが保有する開発用地の一部区画を取得し、周辺環境や市場ニーズを丁寧に分析したうえで、戸建て一区画としてゆとりある計画を立案いたしました。落ち着いた色調を基調とし、地域との調和を図りながら、広々とした敷地構成とすることで、将来的な資産価値の向上にも配慮しております。

2026年10月の竣工を目標に、プロジェクトを推進してまいります。



■立地特性と住環境の魅力

本物件は、西武新宿線「上石神井」駅より徒歩13分に位置し、周辺は第1種低層住居専用地域の落ち着いた住宅街が広がる穏やかな住環境です。駅前には商店街があり、本物件周辺にはスーパーや小学校も点在しており、生活利便性にも恵まれています。急行停車の「上石神井」駅からは、高田馬場へ13分西武新宿線へ16分と、都心への快適なアクセスが可能です。

■物件概要

名称	石神井台新築戸建 PJ（仮称）
所在地	東京都練馬区石神井台四丁目
交通	西武新宿線「上石神井」駅 徒歩 13 分
用途地域	第一種低層住居地域
敷地面積	100.02 m ² (30.25 坪)
棟数	一棟
事業主	株式会社ハーベスト
設計・施工	株式会社ひかり建設

〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社ハーベスト 担当：恩田

TEL：03-6905-9522（代表） E-Mail：y-onda@kk-harvest.co.jp



株式会社ハーベスト

【本社】東京都豊島区要町3-12-12 ハーベストビル6階

Tel. 03-6905-9522（代表） Fax. 03-6905-9532 HP. <https://www.kk-harvest.com>